

Visualizações ilustrativas do projeto, baseadas no Lote 7. Mobiliário e vegetação não contratuais.





Lote 08

T4 · 4 quartos

DISPONÍVEL

VALOR EXCLUSIVO DE PRÉ-VENDAS

820.000 €

ABC DO PROJETO TIPO

234,88 m²

Construção bruta · habitação + cave

Construção de habitação	176,15 m²
Cave / dependências	58,73 m²
Área do lote	174 m²
Estacionamento	2 lugares

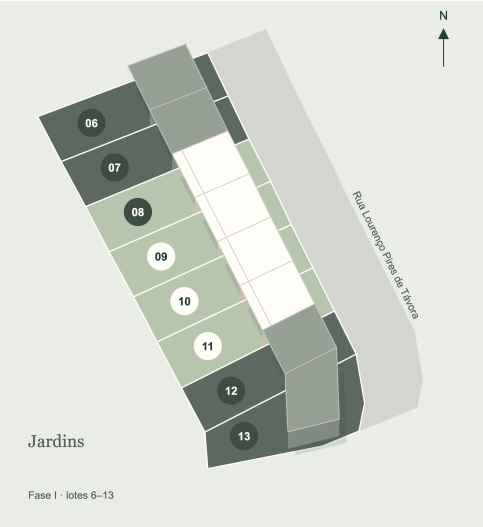
Áreas brutas do projeto tipo T4: 176,15 m² de habitação + 58,73 m² de cave = 234,88 m². As áreas próprias de cada lote serão confirmadas nas respetivas peças de arquitetura. Terreno apresentado separadamente.

WhatsApp +351 960 280 327

geral@capuchosresidences.com

Plantas e posição na rua

POSIÇÃO DO LOTE

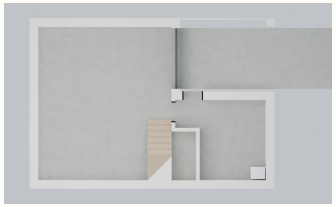


Orientação aproximada

Frente: este-nordeste (ENE)
Jardim: oeste-sudoeste (OSO)

Norte e orientação segundo a planta de loteamento AL 540/06. Não representa um estudo de horas de sol.

CAVE / GARAGEM



DISTRIBUIÇÃO TIPO T4

Piso social e jardim



Piso dos quartos



Último piso e terraço



Distribuição interior comum aos lotes 8–11, confirmada pelo promotor. Plantas 3D ilustrativas; a implantação exterior varia por lote. Consulte as peças de arquitetura.

Quatro lotes disponíveis: 8–11. Lotes 6, 7, 12 e 13 reservados. Volumes ilustrativos sobre os contornos do loteamento; consulte as plantas de cada moradia. Moradairosa - Compra e Venda de Bens Imobiliários, Lda. | NIF 517781107.